



COMUNE DI COSTA DE' NOBILI

PROVINCIA DI PAVIA

Indirizzo: 27010 Costa de' Nobili - Via Castello, 16

Telefono: 0382.70732 - Telefax: 0382.720022

Cod. Fisc. e P. IVA: 00475640181

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Apertura al pubblico: Martedì dalle ore 8.30 alle ore 11.00 - Sabato dalle ore 11.00 alle ore 13.30
ufficiotecnico@comune.costadenobili.pv.it

Costa de' Nobili, 18 Marzo 2010

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DICHIARAZIONE DI SINTESI

ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16, DCR 0351/13 marzo 2007



COMUNE DI COSTA DE' NOBILI

PROVINCIA DI PAVIA

Indirizzo: 27010 Costa de' Nobili - Via Castello, 16

Telefono: 0382.70732 - Telefax: 0382.720022

Cod. Fisc. e P. IVA: 00475640181

Indice

Premessa

1 – Il Processo metodologico procedurale PGT-VAS

2 – La partecipazione: i soggetti coinvolti, le osservazioni pervenute

3 – Il PGT: alternative di sviluppo, strategie e indicazioni di sostenibilità

4 – Il Sistema di monitoraggio



COMUNE DI COSTA DE' NOBILI

PROVINCIA DI PAVIA

Indirizzo: 27010 Costa de' Nobili - Via Castello, 16

Telefono: 0382.70732 - Telefax: 0382.720022

Cod. Fisc. e P. IVA: 00475640181

DICHIARAZIONE DI SINTESI

AI SENSI DELL'ART. 9, DIRETTIVA 2001/42/CE E DEL PUNTO 5.16, DCR 0351/13 MARZO 2007

Premessa

L'Autorità procedente, ai sensi dell'art. 6 della direttiva sulla VAS, attraverso la dichiarazione di sintesi, informa il pubblico e le autorità designate delle decisioni di carattere ambientale prese in merito al PGT, e della sua conformità alla direttiva Habitat.

1 – Il Processo metodologico procedurale PGT-VAS.

Con avviso in data 2 Aprile 2009 il comune di Costa de' Nobili ha avviato il procedimento per la redazione del PGT, ai sensi della L.R. 12/2005.

Il PGT, quale strumento che definisce l'assetto dell'intero territorio, si articola in tre atti:

- *Documento di Piano*- DdP - con contenuti di carattere prevalentemente strategico, quale elemento “di regia” di una politica complessiva sul territorio, armonizzata rispetto agli obiettivi ed alle procedure ma anche attenta a problemi di efficacia e di opportunità, attraverso un sistema di relazioni fondato su meccanismi di reciproca coerenza (non a senso unico) e attenzione alle dinamiche della evoluzione dei sistemi urbani;

- *Piano dei Servizi*- PdS - al quale è affidato l'armonizzazione tra insediamenti e città pubblica e dei servizi

- *Piano delle Regole*- PdR - al quale sono affidati gli aspetti di regolamentazione e gli elementi di qualità della città costruita.

Nell'ambito di detto procedimento, ai sensi dell'art.4 della L.R. 12/2005, con Delibera G.M. 14 del 21 Marzo 2009, è stata avviata la Valutazione Ambientale Strategica VAS, disciplinata dalla direttiva 2001/42/CE del Parlamento e del Consiglio Europeo. Tale direttiva, stabilisce che i piani e i programmi che possono avere effetti sull'ambiente vengano sottoposti ad una valutazione prima della loro adozione.

La Regione Lombardia ha introdotto nel proprio ordinamento legislativo lo strumento della *Valutazione Ambientale strategica* con l'articolo 4 della *Legge Regionale per il governo del territorio n. 12 del 11.03.2005*; il citato articolo mette in evidenza come la *Valutazione Ambientale Strategica* deve essere un processo continuo che si estende lungo tutto il ciclo vitale della redazione, adozione e approvazione del *Piano*. Il Consiglio Regionale ha approvato gli *indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e*



COMUNE DI COSTA DE' NOBILI

PROVINCIA DI PAVIA

Indirizzo: 27010 Costa de' Nobili - Via Castello, 16

Telefono: 0382.70732 - Telefax: 0382.720022

Cod. Fisc. e P. IVA: 00475640181

programmi con Deliberazione n. 351 del 13.03.2007, mentre la Giunta Regionale ha infine disciplinato i procedimenti di VAS e verifica con D.G.R. n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007.

Il comma 1 dell' articolo 4 della *Legge Regionale per il governo del territorio n. 12 del 11.03.2005* e l'illustrazione dei criteri di applicazione contenuta nelle seguenti delibere di Giunta e di Consiglio Regionali hanno introdotto la *Valutazione Ambientale Strategica* per il *Documento di Piano* con riferimento agli aspetti territoriali locali e sovra-comunali e ai temi della sostenibilità ambientale e socio-economica.

Le normative prevedono una continua sinergia tra *PGT* e *VAS*: quest'ultima interviene in tutte le fasi principali della stesura e redazione del *Piano*.

Il D.C.R. n.351 del 13.03.2007 definisce lo schema metodologico di un processo di piano o programma mettendo in evidenza le competenze di *VAS* e quelle di *Piano*.

L'interazione positiva e creativa tra la pianificazione e la valutazione ambientale durante tutto il processo di impostazione e redazione del *Piano* si basa su un dialogo continuo che permette aggiustamenti e miglioramenti, allo scopo di un governo efficace e sostenibile del territorio.

La valutazione ambientale consiste nella stesura di un rapporto ambientale, nell'effettuazione di consultazioni, nella valutazione del rapporto ambientale e degli esiti delle consultazioni nel processo decisionale ed, infine, nella messa a disposizione delle informazioni sulla decisione adottata.



COMUNE DI COSTA DE' NOBILI

PROVINCIA DI PAVIA

Indirizzo: 27010 Costa de' Nobili - Via Castello, 16

Telefono: 0382.70732 - Telefax: 0382.720022

Cod. Fisc. e P. IVA: 00475640181

2 – La partecipazione: i soggetti coinvolti, le osservazioni pervenute.

Il processo di *Valutazione Ambientale Strategica*, contestuale alla formazione del *Piano di Governo del Territorio* e anteriore alla sua adozione è avviato con atto formale reso pubblico dall'*Autorità procedente*, ovvero dal Comune di Costa de' Nobili. L'*Autorità procedente* provvede a:

- individuare gli enti territorialmente interessati e le autorità con specifiche competenze in materia ambientale da convocare alla *Conferenza di valutazione*;
- indire la *Conferenza di valutazione*, che dovrà essere articolata almeno in una seduta introduttiva e in una seduta finale di valutazione;
- individuare i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
- definire le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico e di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni, organizzando e coordinando le conseguenti iniziative;
- individuare la rilevanza dei possibili eventuali effetti transfrontalieri.

Gli enti territorialmente interessati e le autorità con specifiche competenze in materia ambientale sono di seguito elencati:

1. Comuni limitrofi:

- Corteolona;
- Santa Cristina e Bissone;
- Pieve Porto Morone;
- Zerbo;
- San Zenone al Po;
- Torre de' Negri;
- Spessa;

2. Provincia di Pavia:

- Settore Viabilità e Trasporti;
- Settore Pianificazione;
- Settore Tutela e Valorizzazione Ambientale;
- Settore Politiche Agricole e Naturalistiche;

3. Regione Lombardia, presso S.T.E.R. – sede territoriale di Pavia:

- Settore Territorio e Urbanistica;



COMUNE DI COSTA DE' NOBILI

PROVINCIA DI PAVIA

Indirizzo: 27010 Costa de' Nobili - Via Castello, 16

Telefono: 0382.70732 - Telefax: 0382.720022

Cod. Fisc. e P. IVA: 00475640181

- Settore Qualità dell'Ambiente;
 - Settore Reti e Servizi di Pubblica Utilità;
 - Settore Agricoltura;
4. A.R.P.A. Lombardia – Agenzia Regionale Protezione Ambiente;
 5. A.S.L. – Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Pavia;
 6. Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Milano;
 7. A.I.P.O. – Agenzia Interregionale per il fiume Po;
 8. Consorzio Terre del Basso Pavese;
 9. Corpo Forestale dello Stato – Stazione di Pavia;
 10. Comando provinciale dei Vigili del Fuoco – Pavia;
 11. Consorzio A.T.O. – Autorità dell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia;
 12. Consorzi di Gestione dei corsi d'acqua:
 - Consorzio Est Ticino Villoresi;
 - Consorzio Naviglio Olona;
 - Consorzio Roggia Castellara-Viscontà;
 13. Enti Gestori delle reti tecnologiche:
 - Broni-Stradella s.p.a. (gestore rete fognaria);
 - ACAOP s.p.a. (gestore rete acquedotto);
 - ARCALGAS Progetti s.p.a. (gestore rete gas);
 - Enel Sole – nucleo di Pavia (gestore rete di illuminazione pubblica);
 - Telecom Italia (gestore rete telefonica).

La *L.R. n. 12/2005* ha cambiato in modo radicale i caratteri della pianificazione in Lombardia modificando i metodi e gli strumenti, ma anche le modalità con cui i diversi attori – amministratori, tecnici e cittadini – intervengono nel processo di governo del territorio, chiamando tutti a una maggiore responsabilità.

I settori del pubblico interessati dall'elaborazione del *Piano* e del processo di *V.A.S.* sono di seguito elencati:

1. Associazioni ambientaliste riconosciute e presenti nel territorio, associazioni di cittadini e movimenti politici, culturali e religiosi:
 - Legambiente – sezione Pavia;
 - W.W.F. Lombardia;
 - Proloco Costa de' Nobili;
 - Partiti politici presenti nel territorio e Consiglieri comunali di minoranza;
 - Gruppo volontari comunali di Protezione civile;
2. Associazioni e attività economiche presenti nel territorio:
 - Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di Pavia;



COMUNE DI COSTA DE' NOBILI

PROVINCIA DI PAVIA

Indirizzo: 27010 Costa de' Nobili - Via Castello, 16

Telefono: 0382.70732 - Telefax: 0382.720022

Cod. Fisc. e P. IVA: 00475640181

- Federazione Coldiretti – sede di Pavia e Confagricoltura – Unione Agricoltori della Provincia di Pavia;
- Confartigianato – sede di Pavia e Associazione Commercianti – sede di Pavia;

Il processo di *Valutazione Ambientale* del *Documento di Piano* del *PGT* di Costa de' Nobili ha la finalità di garantire la sostenibilità delle scelte di *Piano* e di integrare le considerazioni di carattere ambientale nelle riflessioni in materia socioeconomica e territoriale in genere fin dalle fasi iniziali del percorso di pianificazione.

L'integrazione della dimensione ambientale si realizza - nelle fasi di orientamento ed elaborazione del *PGT* - nell'attività di supporto al pianificatore per quanto attiene alle tematiche afferenti all'ambiente, con particolare riferimento alla definizione degli obiettivi del *Documento di Piano*, alla scelta delle azioni e alla identificazione di eventuali opzioni alternative.

Il processo di *VAS* ha anche il ruolo e il compito di analizzare gli aspetti di sostenibilità delle osservazioni pervenute, integrandole - ove opportuno - nella valutazione strategica e nel *Rapporto Ambientale*.

Il giorno 23 Aprile 2009 ha avuto luogo la *Conferenza di Valutazione*, che ha costituito il primo momento di confronto diretto relativo alla fase di *Scoping*.

Legambiente ha fornito il suo apporto elaborando alcune osservazioni riguardanti gli indicatori di monitoraggio proposti nel documento di *Scoping*, mettendo in luce quelli vantaggiosi e quelli non proficui ai fini delle osservazioni. La stessa associazione ha fornito anche un contributo relativo alle problematiche da affrontare nell'elaborazione del piano trasmettendo due documenti relativi ad alcune proposte per un *Progetto di Sviluppo Sostenibile del Territorio Pavese* e ad un' *analisi del consumo di suolo nella Provincia di Pavia*.

Nella stessa fase di *Scoping* la *Soprintendenza ai beni architettonici e per il paesaggio* di Milano ha inviato, quale contributo al processo di pianificazione e di valutazione ambientale, una richiesta di verifica delle corti e degli ambiti rurali, mentre *A.R.P.A.* ha inviato un elenco di proficue osservazioni.

Tutti i contributi sono stati considerati e accolti nelle fasi successive del processo *PGT/VAS* e le comunicazioni inviate dagli Enti sono disponibili e consultabili sul sito web comunale sin dalla data del loro invio, unitamente a tutte le convocazioni alla popolazione e ai verbali degli incontri svolti.

1^a Conferenza VAS in data 23 Marzo 2009	Percorso metodologico VAS (documento di scoping)
	Stato di fatto del territorio comunale
	Prima indicazione in ordine alle linee di sviluppo territoriale



COMUNE DI COSTA DE' NOBILI

PROVINCIA DI PAVIA

Indirizzo: 27010 Costa de' Nobili - Via Castello, 16

Telefono: 0382.70732 - Telefax: 0382.720022

Cod. Fisc. e P. IVA: 00475640181

2^a Conferenza VAS in data 18 Marzo 2010	Proposta di Piano con illustrazione delle scelte di sviluppo territoriale individuate
	Rapporto Ambientale
	Sintesi non Tecnica

3 – Il PGT: alternative di sviluppo, strategie e indicazioni di sostenibilità.

Il *Piano di Governo del Territorio* definisce puntualmente e coerentemente per ogni obiettivo il sistema delle azioni promosse al fine del raggiungimento degli scopi prefissati.

In ragione del rango urbano, della localizzazione territoriale, delle caratteristiche sociali ed economiche locali per il territorio di Costa de' Nobili è stato individuato un sistema limitato e controllabile di obiettivi, per poter effettuare un monitoraggio razionale, semplice ed efficace.

1. Tutela e valorizzazione paesistica del territorio comunale e difesa delle aree agricole

In conformità con quanto stabilito dal *Piano Territoriale Paesistico Regionale* il Piano persegue le seguenti finalità in ordine alla tutela e valorizzazione paesistica del territorio comunale, quali:

- La conservazione dei caratteri di identità e di leggibilità dei paesaggi e dei tessuti edificati, attraverso la tutela delle preesistenze più significative e dei relativi contesti;
- La diffusione della consapevolezza e della fruizione dei valori paesistici delle identità e dei patrimoni urbani.

Il paesaggio agricolo e le attività di coltivazione costituiscono il tema dominante del territorio comunale ed anche il cuore della sua identità: il paesaggio è connotato dalla distesa uniforme ed estesa di campi, risaie, boschi di alberi ad alto fusto e il mondo della campagna rappresenta la sorgente dei valori e delle specificità del territorio e dei suoi abitanti.

Obiettivi strategici sono la difesa, il potenziamento e la valorizzazione del patrimonio agrario in termini produttivi e paesaggistici. Al momento attuale è in corso di definizione un *P.L.I.S. – Parco Locale di Interesse Sovra-comunale* -lungo le rive del fiume Po finalizzato alla valorizzazione ed alla promozione delle risorse territoriali che necessitano di forme di gestione e tutela di tipo coordinato e integrato fra diverse amministrazioni comunali e orientato al mantenimento ed alla valorizzazione dei caratteri tipici delle aree rurali e dei valori tradizionali.

Il comune di Costa de' Nobili, inoltre, insieme ai comune di Belgioioso, Valle Salimbene, Torre d' Negri, Torre d'Arese, Spessa, Miradolo, Monticelli Pavese, Maghero, San Zenone Po e Zerbo è coinvolto nel



COMUNE DI COSTA DE' NOBILI

PROVINCIA DI PAVIA

Indirizzo: 27010 Costa de' Nobili - Via Castello, 16

Telefono: 0382.70732 - Telefax: 0382.720022

Cod. Fisc. e P. IVA: 00475640181

progetto denominato Sistema culturale locale “*Terre del Basso Pavese*” che si occupa della valorizzazione del territorio e della promozione attraverso la tutela e la classificazione con marchio d’origine - dei prodotti locali. Il progetto citato è stato di recente premiato dalla Regione Lombardia con il secondo premio del bando denominato “*Esperienze positive in tema di riqualificazione e valorizzazione paesaggistica di nuclei ed insediamenti storici e tradizionali*”.

La valorizzazione e la promozione delle specificità agroalimentari e della tipicità delle produzioni locali sono incluse nel progetto di governo del territorio attraverso:

- Una maggiore definizione del ruolo e della funzione del *Parco Locale di Interesse Sovracomunale del Po*, con l’individuazione di funzioni ed attività compatibili con la creazione del *P.L.I.S.* (agricolo, ricreativo, sportivo, tempo libero, ricettivo, servizi, ecc.)
- Una disciplina degli interventi edilizi in aree agricole al fine di garantire la salvaguardia delle naturali discontinuità dei suoli;
- Il mantenimento e la valorizzazione delle attività agricole esistenti;
- L’Incentivazione della fruizione sociale e turistica locale del territorio agricolo e naturale attraverso la promozione delle ricchezze locali e delle Terre del Basso Pavese in genere.

Il *Documento di Piano* agisce tramite:

- i. L’individuazione degli elementi della rete ecologica primaria e secondaria da connettere in un unico sistema integrato con le aree verdi urbane;
- ii. La definizione del *Parco Locale di Interesse Sovracomunale* del Po, con l’individuazione di funzioni ed attività compatibili per il parco;
- iii. L’individuazione delle aree agricole di pregio;
- iv. La disciplina degli interventi edilizi in aree agricole al fine di garantire la salvaguardia delle naturali discontinuità dei suoli;
- v. Il mantenimento e la valorizzazione delle attività agricole esistenti e l’apertura ad utilizzi diversi, ma integrati e compatibili con l’attività agricola;
- vi. L’incentivazione della fruizione sociale e turistica locale del territorio agricolo e naturale.



COMUNE DI COSTA DE' NOBILI

PROVINCIA DI PAVIA

Indirizzo: 27010 Costa de' Nobili - Via Castello, 16

Telefono: 0382.70732 - Telefax: 0382.720022

Cod. Fisc. e P. IVA: 00475640181

2. *Risparmio di suolo, miglioramento della qualità urbana e valorizzazione dell'esistente*

Il comune di Costa de' Nobili, così come si evince dai dati dell'andamento demografico e dalla storia locale, ha conosciuto un lungo processo di decremento della popolazione; tale corso ha avuto origine con la nota 'fuga dalle campagne' verso la città in epoca post-bellica, ma di fatto, in epoche più recenti, non vi è stato un significativo ripopolamento del territorio costese in ragione soprattutto della collocazione periferica rispetto alle principali reti di collegamento viario, che ha sfavorito o impedito la localizzazione di nuove attività produttive e di lavoro alternative al settore primario.

Coerentemente con quanto espresso e nell'intento generale di contenimento di consumo (e di spreco) di suolo non urbanizzato, il *Documento di Piano* predilige il riuso, la valorizzazione e il recupero del patrimonio già costruito rispetto all'espansione edilizia.

Alla data attuale si può stimare che circa un terzo dei consumi energetici è dovuto ai consumi del patrimonio immobiliare ormai obsoleto. In ragione di ciò il *Piano di Governo del Territorio* intende favorire un nuovo approccio al progetto edilizio coerentemente con il quadro normativo nazionale e regionale in materia di contenimento del fabbisogno energetico per le costruzioni.

Il contenimento dei consumi di energia, la realizzazione di involucri edilizi coibenti ed efficienti, l'uso di fonti rinnovabili di energia oltre ad essere in linea con le più recenti norme sul risparmio energetico e con i più importanti inviti a livello internazionale circa il contenimento dei consumi e la diminuzione delle emissioni di CO₂ costituisce il segno del più profondo rispetto del contesto agrario e dell'elemento naturale.

Ogni intervento di trasformazione – sia relativo a nuovi insediamenti che a nuove infrastrutture – dovrà essere valutato tenendo conto di tutte le conseguenze indotte sul territorio.

Ogni intervento – o proposta di intervento – dovrà dunque essere valutato dal punto di vista dei caratteri quantitativi e qualitativi nonché per il contributo apportato al miglioramento della qualità urbana intesa come sommatoria di fattori ambientali, funzionali ed estetici.

Dovrà essere favorita la valorizzazione del patrimonio edificato esistente, per consentire al territorio un'auspicata crescita funzionale ed estetica senza coinvolgere uno sfruttamento eccessivo di suolo.

La crescita e lo sviluppo auspicabili dovranno essere in grado di formulare progetti che sappiano rispettare il contesto e dialogare attivamente con esso, nella contemporaneità e modernità delle scelte, delle prestazioni e dell'efficienza generale.

Il nucleo di antica formazione, seppure non di interesse storico eccelso, presenta tuttavia una certa compattezza e unitarietà di impianto e una buona riconoscibilità che lo rendono elemento caratterizzante e di interesse paesistico-ambientale; il nucleo antico di Costa de' Nobili è portatore di significati nei quali gli



COMUNE DI COSTA DE' NOBILI

PROVINCIA DI PAVIA

Indirizzo: 27010 Costa de' Nobili - Via Castello, 16

Telefono: 0382.70732 - Telefax: 0382.720022

Cod. Fisc. e P. IVA: 00475640181

appartenenti alla comunità locale tendono ad identificarsi e ad identificare il loro territorio di appartenenza.

Per questa ragione gli interventi di manutenzione e riqualificazione dello spazio collettivo e privato sono processi necessari per la difesa dell'esistente, ma anche della memoria collettiva e del senso di identità.

Alla luce di quanto precede, occorre porsi il problema della ricerca della qualità degli interventi nel centro storico, intesa come:

- qualità intrinseca delle opere progettate ed eseguite;
- dialogo delle stesse con il contesto edificato e il paesaggio agricolo;
- difesa o eventuale riproposizione dei caratteri e delle peculiarità del nucleo antico in termini di significato e di memoria;
- riqualificazione e miglioramento del nucleo antico;
- riuso e la valorizzazione dell'edificato esistente inutilizzato o sottoutilizzato nelle parti del territorio di più antico impianto;
- completamento dell'attuazione degli ambiti di trasformazione (in espansione o in riqualificazione di edificato preesistente), soggetti a pianificazione attuativa, in corso di attuazione o per i quali il piano attuativo è stato adottato/approvato;
- il completamento dell'edificazione nelle parti del territorio urbanizzato di recente impianto (lotti non del tutto saturi, lotti liberi).

Infine la presenza di edifici inutilizzati - in particolare all'interno delle corti, dietro alle cortine principali verso le pubbliche vie - pone il tema dell'incentivo alla loro riqualificazione, valorizzazione e riutilizzo in quanto concorrono alla qualità dell'ambiente urbano.

Verranno previste forme incentivanti per l'utilizzo di materiali e tecnologie innovative per il contenimento del fabbisogno energetico degli edifici e per il ricorso a fonti di energia rinnovabile, ovvero saranno sostenuti:

- il miglioramento delle prestazioni di coibenza termica degli involucri edilizi;
- le soluzioni tecnologiche più evolute per la generazione termica ed elettrica basate sull'uso delle fonti rinnovabili, con particolare riferimento a quella geotermica e a quella solare;
- l'incremento, più in generale, dell'efficienza degli impianti per il riscaldamento.



COMUNE DI COSTA DE' NOBILI

PROVINCIA DI PAVIA

Indirizzo: 27010 Costa de' Nobili - Via Castello, 16

Telefono: 0382.70732 - Telefax: 0382.720022

Cod. Fisc. e P. IVA: 00475640181

3. Miglioramento delle infrastrutture e integrazione dei servizi pubblici e di interesse pubblico o generale

Le infrastrutture ed il sistema della mobilità costituiscono componenti strutturali fondamentali per il governo del territorio e ancor di più per un territorio marginale e periferico.

Per questa ragione ogni progetto di trasformazione e ogni proposta saranno valutati anche per le conseguenze attese sul sistema della mobilità generale e locale con particolare riferimento ai percorsi ciclo-pedonali.

L'Amministrazione Comunale considera obiettivo strategico ogni intervento suscettibile di migliorare le esistenti infrastrutture carrabili, pedonali e ciclabili sul territorio comunale, più specificatamente sotto i seguenti profili:

- incremento della mobilità pedonale e ciclabile;
- eliminazione di criticità esistenti in termini di sicurezza: soppressione di eventuali punti di conflitto effettivi e potenziali, allargamento di tratti stradali angusti, formazione di opere suscettibili di mettere in sicurezza il pedone e il ciclista, ecc;

L'Amministrazione Comunale, inoltre, intende impegnarsi per il perfezionamento dei collegamenti con autolinee di servizio fra il comune di Costa de' Nobili e i centri principali di destinazione dei cittadini (Pavia, Milano etc..).

Il Piano propone un sistema di percorsi ciclabili e pedonali finalizzati soprattutto alla fruizione delle attrezzature pubbliche esistenti e previste e degli ambiti di valenza paesistica individuati dallo strumento urbanistico comunale, strutturando anche le connessioni intercomunali.

L'obiettivo struttura e declina a scala locale il progetto "*Rete Verde*" della Provincia di Pavia promosso dall'Assessorato al Turismo e alle Attività Termali allo scopo di definire una rete di itinerari a percorrenza ciclabile e pedonale per la fruizione turistica e ricreativa del territorio pavese e di integrazione nei percorsi della Via Francigena Pavese.

L'amministrazione comunale, inoltre, assume come prioritaria la tematica del potenziamento del sistema dei servizi pubblici e di interesse pubblico nonché del miglioramento e della razionalizzazione della loro distribuzione sul territorio.



COMUNE DI COSTA DE' NOBILI

PROVINCIA DI PAVIA

Indirizzo: 27010 Costa de' Nobili - Via Castello, 16

Telefono: 0382.70732 - Telefax: 0382.720022

Cod. Fisc. e P. IVA: 00475640181

SISTEMA DI MONITORAGGIO

Lo scopo del Sistema di Monitoraggio del *PGT* è di valutare gli effetti diretti e indiretti dell'attuazione delle azioni previste dal *Piano* sulle componenti e sulle matrici ambientali individuate e sulle reciproche interazioni in relazione al livello di dettaglio del *Piano* stesso.

Il monitoraggio costituisce l'attività di controllo degli effetti ambientali significativi prodotti in sede di attuazione del *PGT* ed è finalizzato ad intercettare tempestivamente gli effetti negativi e ad adottare le opportune misure di correzione; esso non si riduce quindi alla semplice raccolta e aggiornamento di dati e informazioni, ma comprende una serie di attività volte a fornire un supporto alle decisioni in termini operativi.

In linea di principio si possono indicare i seguenti aspetti metodologici generali:

- Il sistema di monitoraggio del *PGT* approfondisce analisi e valutazioni già previste dalla legislazione urbanistica regionale in senso sistemico;
- Il sistema di monitoraggio del *PGT* riguarda principalmente la valutazione *ex ante* del piano nei confronti della valutazione in itinere ed *ex post* da indicazioni procedurali e tecniche;
- Il sistema di monitoraggio deve essere un processo trasparente strutturato in modo che tutti i soggetti interessati dal *Piano* (Regione, Provincia, Amministrazioni comunali, soggetti pubblici e privati) possano parteciparvi;
- Dovrà esistere una forte concatenazione tra il quadro conoscitivo espresso nel rapporto ambientale e gli obiettivi, le varie forme e modalità di utilizzazione delle risorse contenute nel *PGT*.



**Il Responsabile dello Sportello
Unico dell'Edilizia
Autorità competente per la VAS**
(Geom. F.V.Folcato)